



## MUSTER-LEISTUNGSVERZEICHNIS

# Gehweg- und Kehrdienst

Muster-Leistungsverzeichnis für Gehwegreinigung und Kehrdienst

Das Verzeichnis beschreibt die regelmäßige Reinigung der Gehwege vor Ihrem Objekt, wie sie das Berliner Straßenreinigungsgesetz von Anliegern verlangt. Es passt für Hausverwaltungen, Wohnanlagen und Gewerbeobjekte. Der Hausmeisterdienst führt Kehrarbeiten durch und kontrolliert das Ergebnis.

**Tipp:** Haken Sie rechts ab, was Sie brauchen, und ändern Sie den Turnus nach Ihren Vorstellungen. Das ausgefüllte Blatt können Sie Ihrer Anfrage beilegen – beim kostenlosen Termin vor Ort gehen wir es gemeinsam durch und legen Umfang und Häufigkeit fest.

## Ihr Objekt in Stichworten

Gehweglänge und -breite in Metern

Anzahl Eckgrundstücke

Zusätzliche Zugänge und Vorplätze

Baumscheiben und Grünstreifen am Gehweg

Bereitstellung von Abfallbehältern

Reinigungsrhythmus nach Straßenklasse

## Arbeiten und Häufigkeit

| Nr. | 1. Kehrarbeiten                                        | Turnus         | Gewünscht                |
|-----|--------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|
| 1.1 | Gehwege von Schmutz, Laub und losem Abfall freikehren  | wöchentlich    | <input type="checkbox"/> |
| 1.2 | Rinnstein und Bordsteinkante bis zur Fahrbahn reinigen | wöchentlich    | <input type="checkbox"/> |
| 1.3 | Hauseingänge und Vorplätze kehren                      | 2× wöchentlich | <input type="checkbox"/> |
| 1.4 | Gehwege in stark frequentierten Lagen häufiger kehren  | nach Absprache | <input type="checkbox"/> |
| 1.5 | Kehrgut aufnehmen und in Säcke geben                   | je Einsatz     | <input type="checkbox"/> |



| Nr. | 2. Verschmutzungen                                   | Turnus         | Gewünscht                |
|-----|------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|
| 2.1 | Hundekot und Erbrochenes beseitigen                  | bei Bedarf     | <input type="checkbox"/> |
| 2.2 | Zigarettenstummel und Verpackungen auflösen          | 2× wöchentlich | <input type="checkbox"/> |
| 2.3 | Kaugummireste und Flecken mechanisch lösen           | bei Bedarf     | <input type="checkbox"/> |
| 2.4 | Glasscherben und spitze Gegenstände sicher aufnehmen | bei Bedarf     | <input type="checkbox"/> |
| 2.5 | Ölflecken von Fahrzeugen melden                      | bei Bedarf     | <input type="checkbox"/> |

| Nr. | 3. Wegzustand                                         | Turnus     | Gewünscht                |
|-----|-------------------------------------------------------|------------|--------------------------|
| 3.1 | Unkraut in Randfugen entfernen                        | monatlich  | <input type="checkbox"/> |
| 3.2 | Baumscheiben von Müll und Wildwuchs befreien          | monatlich  | <input type="checkbox"/> |
| 3.3 | Aufgebrochene Gehwegplatten und Stolperstellen melden | monatlich  | <input type="checkbox"/> |
| 3.4 | Absperrungen und Umleitungen bei Baustellen beachten  | bei Bedarf | <input type="checkbox"/> |
| 3.5 | Schnee und Glätte im Winter an Winterdienst übergeben | bei Bedarf | <input type="checkbox"/> |

| Nr. | 4. Nassreinigung                                         | Turnus     | Gewünscht                |
|-----|----------------------------------------------------------|------------|--------------------------|
| 4.1 | Gehwege bei Hitze und Staub abspritzen                   | bei Bedarf | <input type="checkbox"/> |
| 4.2 | Hartnäckige Flächen mit Hochdruck reinigen               | jährlich   | <input type="checkbox"/> |
| 4.3 | Fassadenspritzwasser und Graffitireste melden            | bei Bedarf | <input type="checkbox"/> |
| 4.4 | Wasserverbrauch begrenzen und Gullys nicht verunreinigen | je Einsatz | <input type="checkbox"/> |
| 4.5 | Abfließendes Wasser nicht in den Fußgängerbereich leiten | je Einsatz | <input type="checkbox"/> |

| Nr. | 5. Kontrolle und Nachweis                         | Turnus     | Gewünscht                |
|-----|---------------------------------------------------|------------|--------------------------|
| 5.1 | Reinigungszustand nach jedem Einsatz sichten      | je Einsatz | <input type="checkbox"/> |
| 5.2 | Foto- und Zeitprotokoll anlegen                   | je Einsatz | <input type="checkbox"/> |
| 5.3 | Rückmeldung von Bewohnern und Passanten aufnehmen | bei Bedarf | <input type="checkbox"/> |
| 5.4 | Behördliche Hinweise weitergeben                  | bei Bedarf | <input type="checkbox"/> |
| 5.5 | Reinigungsplan jährlich überprüfen                | jährlich   | <input type="checkbox"/> |

## Auf Wunsch zusätzlich

- ☐ Mehrmals tägliche Reinigung an stark frequentierten Standorten
- ☐ Kehrmaschineneinsatz für große Flächen
- ☐ Graffiti-Entfernung durch Partnerbetrieb
- ☐ Reinigung von Vorplätzen mit Nassreiniger
- ☐ Ergänzung durch Winterdienst



## Nicht Teil dieses Verzeichnisses

- Reinigung der Fahrbahn
- Beseitigung von Sperrmüll auf öffentlichem Grund
- Reparatur beschädigter Gehwege

## Ihr Beitrag als Auftraggeber

- Angabe der Reinigungsklasse und Gehwegbreite
- Freizügiger Zugang ohne parkende Fahrzeuge
- Bereitstellung von Wasser für Nassreinigung
- Information über Baustellen und Veranstaltungen

## So prüfen wir das Ergebnis

- ✓ Jeder Einsatz wird mit Foto und Zeit festgehalten.
- ✓ Beanstandungen bearbeiten wir mit festem Ansprechpartner.

**Zur Spalte Turnus:** „je Einsatz“ heißt bei jedem vereinbarten Termin vor Ort, „bei Bedarf“ bei festgestelltem Bedarf oder auf Ihren Hinweis, „nach Absprache“ wird individuell festgelegt. Die Angaben sind Vorschläge, die wir an Objekt, Nutzung und Budget anpassen.

## Nächster Schritt: kostenlose Besichtigung

Termin vor Ort in allen Berliner Bezirken und im nahen Umland · schriftliches Angebot werktags meist binnen 24 Stunden · fester Ansprechpartner · Betriebshaftpflicht bei der DEVK

**Anfrage:** [rat-hausmeisterservice.de/angebot](https://rat-hausmeisterservice.de/angebot) · **E-Mail:** [info@rat-hausmeisterservice.de](mailto:info@rat-hausmeisterservice.de) · **Telefon:** 030 201 642 481

**Mehr zur Leistung:** [rat-hausmeisterservice.de/leistungen/gehwegreinigung](https://rat-hausmeisterservice.de/leistungen/gehwegreinigung)