



MUSTER-LEISTUNGSVERZEICHNIS

Graffiti-Entfernung

Muster-Leistungsverzeichnis für Schmierereien an Fassaden, Türen und Mauern

Dieses Verzeichnis beschreibt Entfernung und Vorbeugung von Graffiti in Wohn- und Gewerbeobjekten. Es hilft, Schmierereien schnell zu dokumentieren und, wo möglich, materialschonend zu beseitigen.

Tipp: Haken Sie rechts ab, was Sie brauchen, und ändern Sie den Turnus nach Ihren Vorstellungen. Das ausgefüllte Blatt können Sie Ihrer Anfrage beilegen – beim kostenlosen Termin vor Ort gehen wir es gemeinsam durch und legen Umfang und Häufigkeit fest.

Ihr Objekt in Stichworten

Untergrund (Putz, Klinker, Beton, Metall, Holz)

Anzahl und Größe der Schmierstellen

Zugänglichkeit und Höhe

Alter der Farbe

Denkmalschutz oder besondere Auflagen

Vorbeugungswünsche

Arbeiten und Häufigkeit

Nr.	1. Bestandsaufnahme	Turnus	Gewünscht
1.1	Schmierereien fotografisch dokumentieren und Größe schätzen	je Einsatz	☐
1.2	Untergrund und Farbart bestimmen	je Einsatz	☐
1.3	Probefläche an unauffälliger Stelle anlegen	je Einsatz	☐
1.4	Vorhandene Anstriche und Beschichtungen prüfen	je Einsatz	☐
1.5	Strafanzeige und Versicherungsmeldung durch Eigentümer vorbereiten Anzeige erstattet der Auftraggeber	bei Bedarf	☐



Nr.	2. Entfernung	Turnus	Gewünscht
2.1	Frische Farbe mit geeignetem Reinigungsmittel abnehmen	bei Bedarf	☐
2.2	Ältere Schmierereien mit Heißwasser oder Niederdruck entfernen	bei Bedarf	☐
2.3	Poröse Untergründe mit Kompressen behandeln Rückstände möglich	bei Bedarf	☐
2.4	Farbreste an Fugen und Kanten nacharbeiten	bei Bedarf	☐
2.5	Anfallende Reinigungsflüssigkeit auffangen und ordnungsgemäß entsorgen	je Einsatz	☐

Nr.	3. Schutz von Umgebung und Personen	Turnus	Gewünscht
3.1	Fenster, Pflanzen und Türen abdecken	je Einsatz	☐
3.2	Arbeitsbereich absperren	je Einsatz	☐
3.3	Persönliche Schutzausrüstung bei Lösemittelarbeiten verwenden	je Einsatz	☐
3.4	Passanten und Bewohner über Sperrungen informieren	je Einsatz	☐
3.5	Wetterlage vorab prüfen	je Einsatz	☐

Nr.	4. Nachbehandlung	Turnus	Gewünscht
4.1	Fläche neutralisieren und klarspülen	je Einsatz	☐
4.2	Farbtonunterschiede im Putz mit Bildbeleg dokumentieren	je Einsatz	☐
4.3	Kleine Ausbesserungen mit Fassadenfarbe auf Freigabe	bei Bedarf	☐
4.4	Anti-Graffiti-Schutz auf Wunsch auftragen	nach Absprache	☐
4.5	Abnahme gemeinsam mit dem Auftraggeber	je Einsatz	☐

Nr.	5. Vorbeugung und Beobachtung	Turnus	Gewünscht
5.1	Gefährdete Wände in Kontrollrundgängen prüfen	monatlich	☐
5.2	Neue Schmierereien innerhalb kurzer Frist melden	je Einsatz	☐
5.3	Schnelle Entfernung von Tags als Abschreckung koordinieren	bei Bedarf	☐
5.4	Beleuchtung und Bewuchs an Brennpunkten beurteilen	halbjährlich	☐
5.5	Dokumentation für Verwaltung und Versicherung führen	bei Bedarf	☐

Auf Wunsch zusätzlich

- ☐ Anti-Graffiti-Beschichtung mit Reinigungsintervall
- ☐ Farbanstrich der gereinigten Fläche
- ☐ Entfernung von Aufklebern und Plakaten
- ☐ Reinigung von Glas und Metall
- ☐ Wiederkehrende Kontrollrundgänge



Nicht Teil dieses Verzeichnisses

- Restaurierung denkmalgeschützter Fassaden
- Vollständige Fassadensanierung
- Rechtliche Verfolgung der Täter
- Gerüststellung über Absperrungen hinaus

Ihr Beitrag als Auftraggeber

- Zugang zur Fassade und zu Wasser
- Freigabe der Vorgehensweise am Untergrund
- Angaben zu Denkmalschutz oder Auflagen
- Erstattung der Anzeige durch Eigentümer

So prüfen wir das Ergebnis

- ✓ Vor und nach der Bearbeitung werden Bildbelege erstellt.
- ✓ Grenzen der Entfernbarekeit, etwa bei porösem Stein, werden vorab benannt.

Zur Spalte Turnus: „je Einsatz“ heißt bei jedem vereinbarten Termin vor Ort, „bei Bedarf“ bei festgestelltem Bedarf oder auf Ihren Hinweis, „nach Absprache“ wird individuell festgelegt. Die Angaben sind Vorschläge, die wir an Objekt, Nutzung und Budget anpassen.

Nächster Schritt: kostenlose Besichtigung

Termin vor Ort in allen Berliner Bezirken und im nahen Umland · schriftliches Angebot werktags meist binnen 24 Stunden · fester Ansprechpartner · Betriebshaftpflicht bei der DEVK

Anfrage: rat-hausmeisterservice.de/angebot · **E-Mail:** info@rat-hausmeisterservice.de · **Telefon:** 030 201 642 481

Mehr zur Leistung: rat-hausmeisterservice.de/leistungen/graffitientfernung