



MUSTER-LEISTUNGSVERZEICHNIS

Hochdruckreinigung

Muster-Leistungsverzeichnis für Außenflächen, Fassadenteile und Wege

Dieses Verzeichnis beschreibt die Reinigung von Wegen, Höfen, Terrassen und Fassadenteilen mit Wasserdruck. Es eignet sich für Objekte in Berlin, in denen Grünbelag, Moos, Streusalz und Ablagerungen die Optik und Sicherheit beeinträchtigen.

Tipp: Haken Sie rechts ab, was Sie brauchen, und ändern Sie den Turnus nach Ihren Vorstellungen. Das ausgefüllte Blatt können Sie Ihrer Anfrage beilegen – beim kostenlosen Termin vor Ort gehen wir es gemeinsam durch und legen Umfang und Häufigkeit fest.

Ihr Objekt in Stichworten

Flächengröße in m²

Belagsart (Beton, Pflaster, Naturstein, Holz)

Verschmutzungsart (Moos, Algen, Öl, Kaugummi)

Wasseranschluss vorhanden

Abfluss und Entwässerung der Fläche

Empfindliche Bereiche (Fenster, Pflanzen)

Arbeiten und Häufigkeit

Nr.	1. Vorbereitung	Turnus	Gewünscht
1.1	Fläche begehen, Zustand und Belag beurteilen	je Einsatz	☐
1.2	Fugen, Risse und lockere Steine vorab dokumentieren	je Einsatz	☐
1.3	Bepflanzung, Fahrzeuge und Möbel schützen oder entfernen	je Einsatz	☐
1.4	Wasserabfluss und Sickerfähigkeit prüfen	je Einsatz	☐
1.5	Druck und Düse auf den Belag abstimmen	je Einsatz	☐



Nr.	2. Wege, Höfe und Zufahrten	Turnus	Gewünscht
2.1	Pflaster- und Plattenflächen mit Flächenreiniger behandeln	jährlich	☐
2.2	Grünbelag und Moos entfernen	jährlich	☐
2.3	Streusalzreste und Winterschmutz ausspülen	jährlich	☐
2.4	Ölflecken vorbehandeln und abtragen	bei Bedarf	☐
2.5	Kaugummireste und Farbspritzer entfernen	bei Bedarf	☐

Nr.	3. Terrassen, Balkone und Treppen im Freien	Turnus	Gewünscht
3.1	Holzterrassen mit angepasstem Druck reinigen	jährlich	☐
3.2	Balkonböden und Geländer abspülen	jährlich	☐
3.3	Außentreppen und Podeste reinigen	jährlich	☐
3.4	Sitzbänke und Pergolen abwaschen	jährlich	☐
3.5	Stufenkanten auf Rutschgefahr kontrollieren	bei Bedarf	☐

Nr.	4. Fassadenteile und Nebenanlagen	Turnus	Gewünscht
4.1	Sockelbereiche und Mauern abspülen	jährlich	☐
4.2	Fahrradständer und Müllplatzflächen reinigen	halbjährlich	☐
4.3	Garagenvorplätze und Einfahrten reinigen	jährlich	☐
4.4	Zäune, Tore und Briefkästen abwaschen	jährlich	☐
4.5	Wandflächen nur mit geeignetem Niederdruck reinigen Nicht für jede Fassade zulässig	bei Bedarf	☐

Nr.	5. Nacharbeit und Kontrolle	Turnus	Gewünscht
5.1	Fugensand nachfüllen	bei Bedarf	☐
5.2	Trocknung abwarten, Flächen auf Rückstände prüfen	je Einsatz	☐
5.3	Abwasser auffangen bzw. in zulässige Entwässerung leiten	je Einsatz	☐
5.4	Bildbeleg vor und nach der Reinigung erstellen	je Einsatz	☐
5.5	Schutzimprägnierung auf Wunsch aufbringen	nach Absprache	☐

Auf Wunsch zusätzlich

- ☐ Versiegelung von Pflasterflächen
- ☐ Entfernung von Unkraut in Fugen
- ☐ Reinigung von Solaranlagen nach Absprache
- ☐ Wiederholung im Frühjahr und Herbst
- ☐ Schaumreinigung von stark verschmutzten Flächen



Nicht Teil dieses Verzeichnisses

- Sandstrahlarbeiten
- Fassadensanierung
- Abdichtung undichter Bauteile
- Reinigung von Fahrzeugen

Ihr Beitrag als Auftraggeber

- Wasseranschluss im Außenbereich
- Freigabe von Flächen und Terminen
- Hinweise auf empfindliche Untergründe
- Freiräumen von Fahrzeugen und Gegenständen

So prüfen wir das Ergebnis

- ✓ Vor Beginn erfolgt eine Probefläche, wenn der Belag unbekannt ist.
- ✓ Bildbelege dokumentieren den Zustand vor und nach der Arbeit.

Zur Spalte Turnus: „je Einsatz“ heißt bei jedem vereinbarten Termin vor Ort, „bei Bedarf“ bei festgestelltem Bedarf oder auf Ihren Hinweis, „nach Absprache“ wird individuell festgelegt. Die Angaben sind Vorschläge, die wir an Objekt, Nutzung und Budget anpassen.

Nächster Schritt: kostenlose Besichtigung

Termin vor Ort in allen Berliner Bezirken und im nahen Umland · schriftliches Angebot werktags meist binnen 24 Stunden · fester Ansprechpartner · Betriebshaftpflicht bei der DEVK

Anfrage: rat-hausmeisterservice.de/angebot · **E-Mail:** info@rat-hausmeisterservice.de · **Telefon:** 030 201 642 481

Mehr zur Leistung: rat-hausmeisterservice.de/leistungen/hochdruckreinigung