



MUSTER-LEISTUNGSVERZEICHNIS

Spielplatzpflege

Muster-Leistungsverzeichnis für Sicht- und Pflegekontrollen auf Spielplätzen

Das Verzeichnis beschreibt laufende Kontrollen und Pflege von Spielplätzen in Wohnanlagen, Kitas und Gewerbeobjekten. Der Hausmeisterdienst führt Sichtkontrollen, Reinigung und Pflege aus und dokumentiert alles. Die Hauptinspektion der Spielgeräte führen Sachkundige durch, der Hausmeisterdienst koordiniert diese.

Tipp: Haken Sie rechts ab, was Sie brauchen, und ändern Sie den Turnus nach Ihren Vorstellungen. Das ausgefüllte Blatt können Sie Ihrer Anfrage beilegen – beim kostenlosen Termin vor Ort gehen wir es gemeinsam durch und legen Umfang und Häufigkeit fest.

Ihr Objekt in Stichworten

Anzahl und Art der Spielgeräte

Fallschutzbeläge: Sand, Rindenmulch, Gummi

Größe der Fläche in m²

Einfriedung, Bänke und Papierkörbe

Baumbestand über der Fläche

Alter der Anlage

Arbeiten und Häufigkeit

Nr.	1. Sichtkontrolle	Turnus	Gewünscht
1.1	Spielgeräte auf sichtbare Schäden prüfen	wöchentlich	☐
1.2	Schrauben, Ketten und Seile per Sichtprüfung kontrollieren	wöchentlich	☐
1.3	Splitter, Rost und scharfe Kanten erfassen	wöchentlich	☐
1.4	Fallschutz auf Verdichtung und Dicke sichten	wöchentlich	☐
1.5	Gefährdete Geräte sofort sperren und melden	bei Bedarf	☐



Nr.	2. Reinigung	Turnus	Gewünscht
2.1	Spielefläche von Müll, Scherben und Fremdkörpern befreien	2× wöchentlich	☐
2.2	Sandflächen aufharken und Katzenkot entfernen	wöchentlich	☐
2.3	Bänke und Tische abwischen	wöchentlich	☐
2.4	Papierkörbe leeren	2× wöchentlich	☐
2.5	Laub und Äste von der Fläche entfernen	wöchentlich	☐

Nr.	3. Pflege der Beläge und Umgebung	Turnus	Gewünscht
3.1	Sand nach Bedarf ergänzen	jährlich	☐
3.2	Rindenmulch auffüllen und ausgleichen	jährlich	☐
3.3	Rasen und Randbereiche mähen	14-täglich	☐
3.4	Hecken und Sträucher freischneiden	jährlich	☐
3.5	Zaun und Tore auf Verschluss und Sicherheit sichten	monatlich	☐

Nr.	4. Fachprüfungen koordinieren	Turnus	Gewünscht
4.1	Hauptinspektion durch Sachkundige beauftragen und begleiten	jährlich	☐
4.2	Prüfbericht ablegen und Maßnahmen nachverfolgen	jährlich	☐
4.3	Operative Kontrollen zwischen den Hauptinspektionen dokumentieren	vierteljährlich	☐
4.4	Reparaturen von Spielgeräten über Fachbetriebe vermitteln	bei Bedarf	☐
4.5	Ersatzteile im Rahmen der Freigabe bestellen	bei Bedarf	☐

Nr.	5. Dokumentation und Sicherheit	Turnus	Gewünscht
5.1	Kontrolllisten mit Datum und Foto führen	wöchentlich	☐
5.2	Mängelmeldungen als Ticket an Verwaltung senden	bei Bedarf	☐
5.3	Hinweisschilder zu Alter und Aufsicht kontrollieren	jährlich	☐
5.4	Notrufnummern und Ansprechpartner aushängen	jährlich	☐
5.5	Sperrungen und Freigaben nach Reparatur protokollieren	bei Bedarf	☐

Auf Wunsch zusätzlich

- ☐ Sandaustausch nach Vorgabe
- ☐ Beschaffung neuer Spielgeräte über Fachbetrieb
- ☐ Aufbau von Sonnensegeln
- ☐ Reinigung von Fallschutzflächen mit Hochdruck
- ☐ Regelmäßige Begleitung der Hauptinspektion



Nicht Teil dieses Verzeichnisses

- Hauptinspektion und Jahresprüfung der Spielgeräte
- Reparatur tragender Konstruktionen
- Bodenaustausch von Fallschutzflächen

Ihr Beitrag als Auftraggeber

- Freier Zugang zur Anlage
- Mitteilung von Unfällen und Beschädigungen
- Übergabe früherer Prüfberichte
- Freigabe von Kostenrahmen für Ersatzteile

So prüfen wir das Ergebnis

- ✓ Alle Kontrollen werden auf Listen mit Bildern festgehalten.
- ✓ Sichtkontrollen ersetzen keine Prüfung durch Sachkundige.

Zur Spalte Turnus: „je Einsatz“ heißt bei jedem vereinbarten Termin vor Ort, „bei Bedarf“ bei festgestelltem Bedarf oder auf Ihren Hinweis, „nach Absprache“ wird individuell festgelegt. Die Angaben sind Vorschläge, die wir an Objekt, Nutzung und Budget anpassen.

Nächster Schritt: kostenlose Besichtigung

Termin vor Ort in allen Berliner Bezirken und im nahen Umland · schriftliches Angebot werktags meist binnen 24 Stunden · fester Ansprechpartner · Betriebshaftpflicht bei der DEVK

Anfrage: rat-hausmeisterservice.de/angebot · **E-Mail:** info@rat-hausmeisterservice.de · **Telefon:** 030 201 642 481

Mehr zur Leistung: rat-hausmeisterservice.de/leistungen/spielplatzpflege